

特別養護老人ホーム 創生園泉大沢



社会福祉法人 創生会

特別養護老人ホーム 創生園泉大沢

自然が多く四季を感じられる・・・ ご利用される方が時間を大切できる・・・
ゆったりと流れる時間の中、充実した生活が過ごせるようサポートいたします。

＜施設概要＞ 定員:120名 居室:全室個室



玄関を抜けると和を感じさせる空間が広がります。



居室に入る前にお茶を一杯…
一息つける憩い場です。



理美容専用のスペースです。
毎週金曜日にご利用できます。



お住まいのユニット名は、仙台市の通り名(青葉・広瀬・晩翠・定禅寺)で表示されています。



日差しを感じながら食事ができる。明るい食堂スペース。



ゆっくりテレビを鑑賞できる。
リビングスペース。



ショートステイ用の居室
お部屋にはタンス・洗面・テレビ・イスが備えてあります。



特養用居室
タンスのみ設置、その他必要な家具はお持込となります。



ユニット内にはキッチンスペースを完備、ご飯・味噌汁はこちらで職員が用意いたします。



各ユニットには安全に配慮した家庭浴槽を配備してあります。



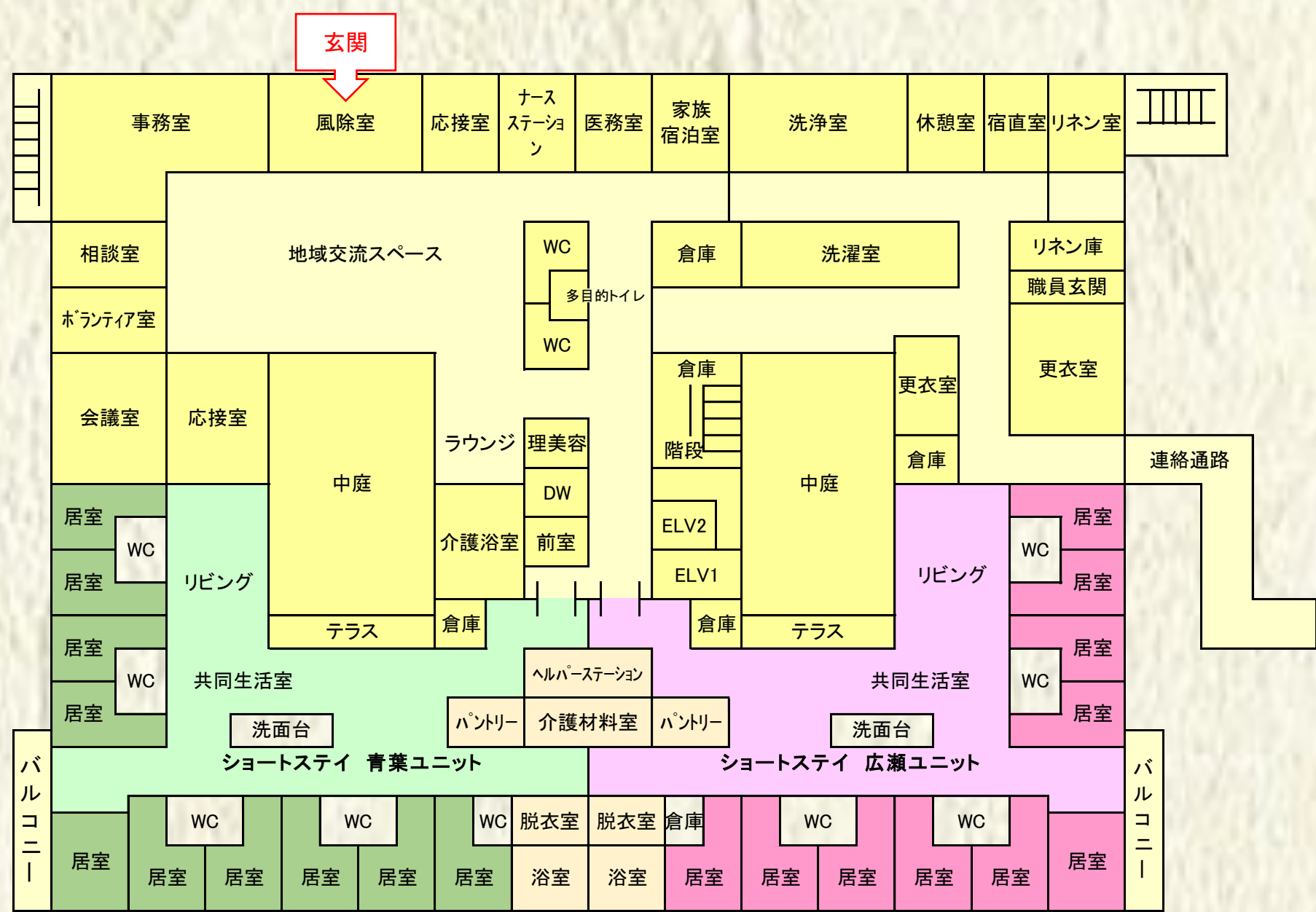
各フロアに機械浴槽を完備。
2種類のタイプの浴槽があります。



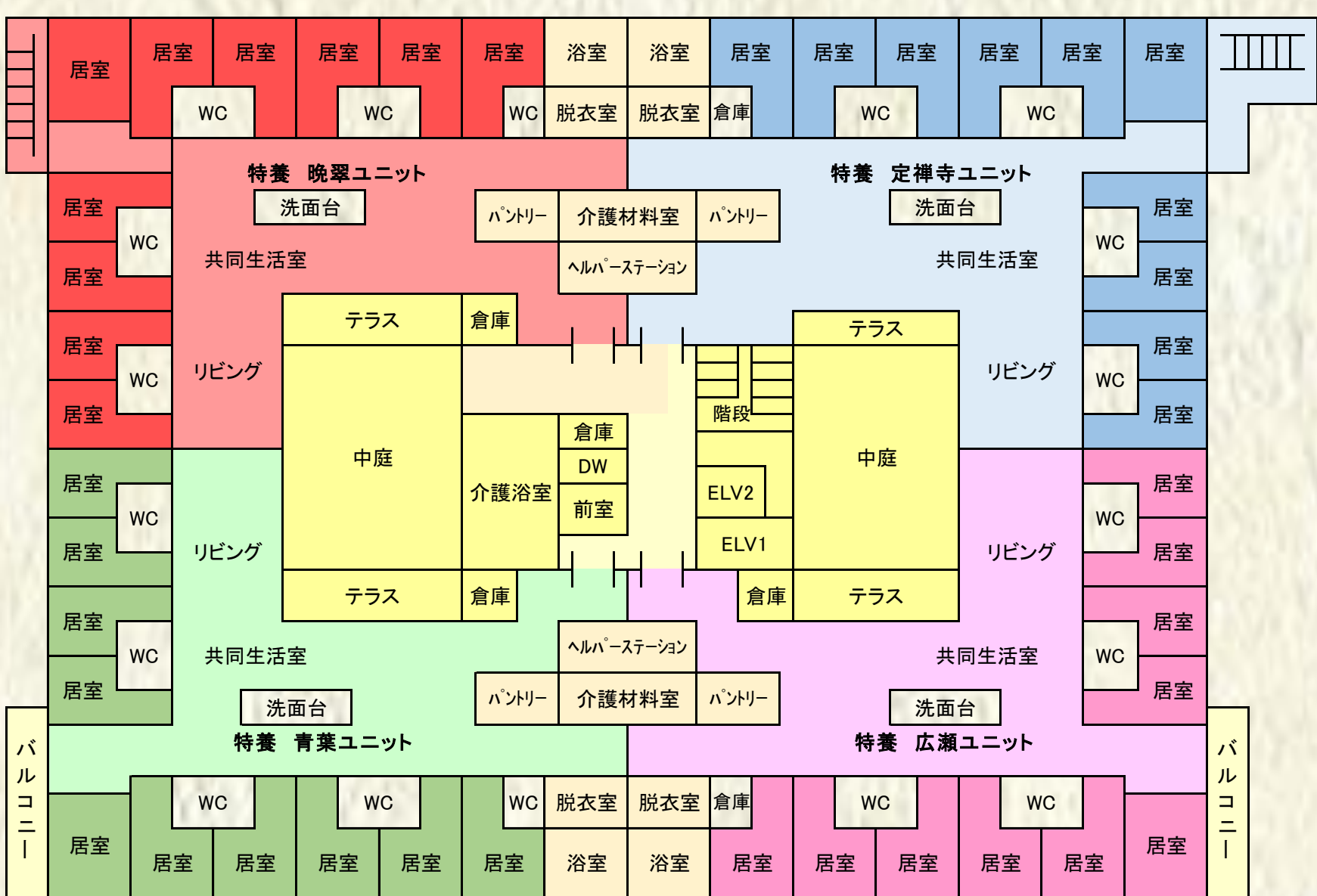
屋上は展望も良く、天気の良い日は外でお食事楽しめます。

創生園泉大沢は、ご利用する方一人ひとりの生活を大切にするため全室個室の造りとなっております。

1階 ショートステイ 平面図



2階～4階 特別養護老人ホーム 平面図



【特別養護老人ホーム創生園泉大沢 ご利用までの流れ】

「特別養護老人ホーム優先入所指針」



特別養護老人ホーム（以下「施設」という。）の入所に関し、入所する方については**原則要介護3以上**に限定するが、要介護1又は2の方であっても、施設以外での生活が著しく困難と認められる場合は、**市の適切な関与の元**、特例的に施設への入所を認める（以下「**特例入所**」という。）こととする。

また、入所の必要性が高い要介護者を優先的に入所させ、かつ入所決定過程の公平性・透明性を確保するため、市内の施設において必要な入所に関する手続き及び基準等の基本的な事項を定めることにより、施設入所の円滑な実施を進める。

【特例入居要件】 ※下記に該当する方は入所の対象となります。

- ①認知症で日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが頻繁に見られる。（Ⅲa以上）
- ②知的障害・精神障害等を伴い、日常生活に支障を来すような症状・行動や意思疎通の困難さが頻繁に見られる（Ⅲa以上）
- ③家族等による虐待が疑われること等により、心身の安全・安心の確保が困難である。
- ④単身世帯である、同居家族が高齢又は病弱である等により家族等による支援が期待できず、かつ地域での介護サービスや生活支援の供給が不十分である。

【優先入所の基準】 次の要因ごとに、100点満点で申込者の状況を点数化し、合計点数の高い方から優先して入所できます。
(1)と(2)は各施設共通の基準、(3)は各施設でそれぞれ基準を設定しています。

(1) 本人の状況	40点満点	要介護度により点数化。 要介護度5～要介護度3。ただし認知症による加算あり。 ※特例入居対象者（要介護1～2）
(2) 介護者の状況	30点満点	介護者がいない場合は30点。 介護者がいる場合は、主たる介護者の身体・就労・年齢状況により30点～5点
(3) その他の個別事情	30点満点	施設ごとに、申込者が置かれている状況等を勘案し、配点を定めます。

【申込みについて】

- ① 入居申込み

・施設所定様式又は仙台市のホームページから施設申込書をダウンロードし、施設にご郵送又はご持参下さい。
※施設所定申込書をご希望の方はお問い合わせ下さい。
※施設申込はご家族様からの直接申込みとなります。
- ② 入居判定会議

・申込書をもとに上記入所指針に基づき100点満点で点数をつけさせていただきます。
・各職種の意見も基に点数を確定させ、待機者全員の順位を並べ直します。
・入居判定会議は毎月10日前後に開催致します。
・前月までの間に実態調査を行った利用者の入居判定を行い入居の可否を決定します。
- ③ 実態調査

・待機者の上位1～10番目の方を目安にご利用される利用者様のご様子を見に担当者が伺います。
・実態調査の情報は持ち帰り次回の判定会議にて入居の可否を決定させます。
- ④ 入居決定

・実態調査の情報を入居判定会議で確認、入居可能の判定となった場合、入居確定となります。
・入居が確定した段階でご利用者・ご家族へ「入居決定通知書」を送付いたします。
・入居が確定した利用者様については、担当者から入居の日時のご相談をさせていただきます。
- ⑤ 入居

・入居日が確定したら、事前に準備いただく物品や書類についてのご案内を郵送いたします。
・入居日当日は、ご家族様による送迎をお願いいたします。

※③の実態調査からは待機者上位1～10番目の方を目安に入居日が近くになった段階で実施いたします。

【利用料金】 ※別紙参照

ショートステイ 創生園泉大沢

ショートステイ創生園泉大沢は、ご自宅で過ごされている高齢者の方が、一時的に家族介護が困難になったりご家族が介護にお疲れになった時、あるいは冠婚葬祭など緊急時に短期間、施設サービスをご利用いただけるサービスです。

また、全室個室ですので個々のペースに合わせてゆったりとした時間をお過ごしいただけます。サービス内容は、健康チェック・入浴・食事サービスを始め様々な行事・趣味活動にもご参加いただけます。

＜施設概要＞ 定員:20名 居室:全室個室 営業日:年中無休

【利用対象者】

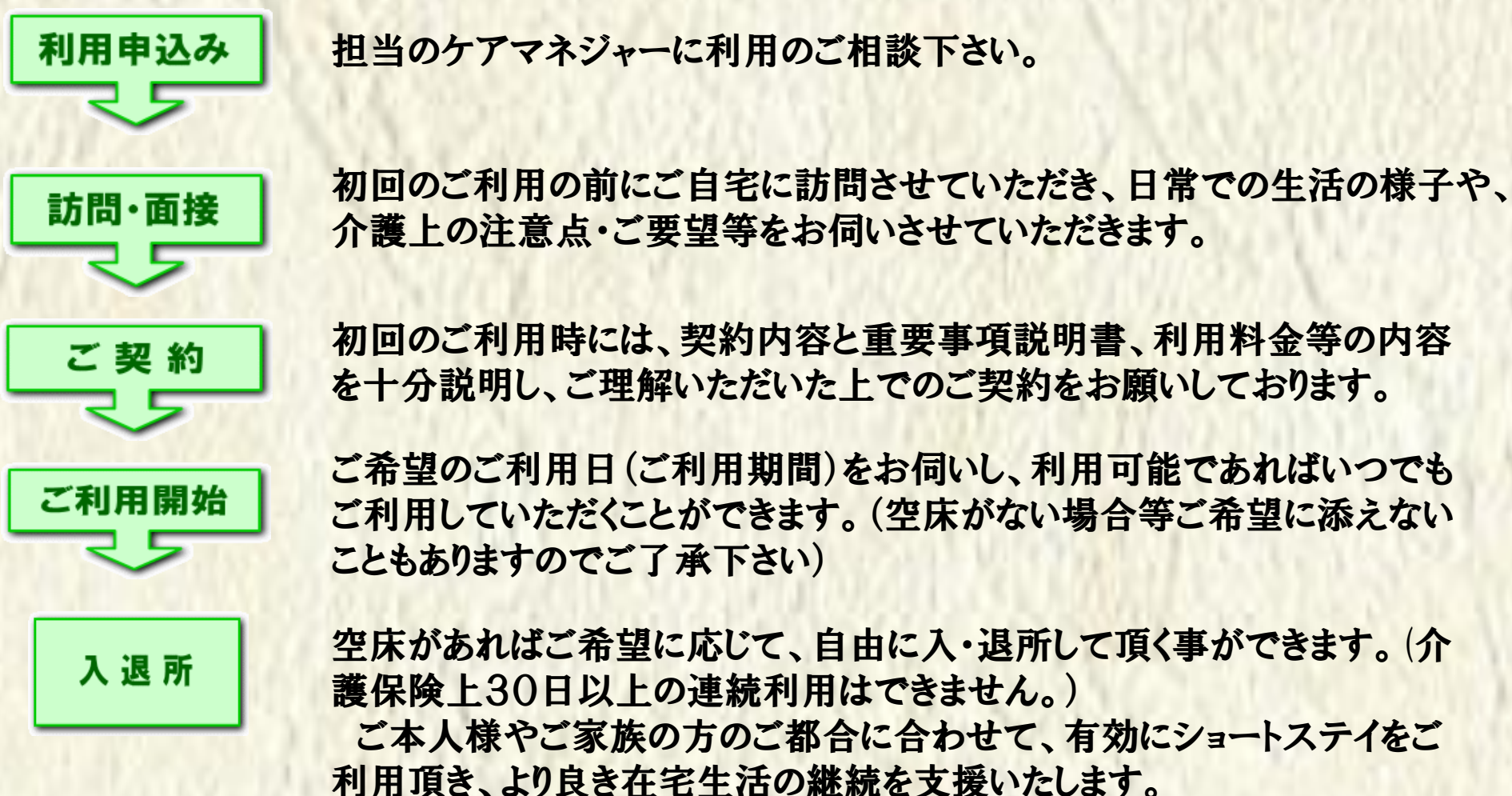
介護保険認定調査により、要支援1～2・要介護度1～5の判定を受けられた在宅で生活されている方がご利用できます。

※要介護認定をまだ受けられていない方はお住まいの自治体の介護保険係にて介護保険申請が必要となります。また、当法人の居宅介護支援事業所で申請のお手伝いをさせていただきますので、必要があればご相談下さい。

【利用申込みについて】

- ・利用をご希望される方は、ご担当のケアマネジャーにご相談下さい。
- ・ご予約については三ヶ月前からの予約とさせていただきます。

【利用の流れ】



【利用料金】 ※別紙参照

泉大沢シニアタウン

「泉大沢シニアタウン」とは、特別養護老人ホーム創生園泉大沢、住宅型有料老人ホームグッドタイムホーム泉大沢、通所介護事業所グッドタイムClubの3棟の総称です。

【ご案内】 住宅型有料老人ホームグッドタイムホーム泉大沢



■施設概要

●事業主体／社会福祉法人創生会 〒811-0206 福岡県福岡市東区雁の巣1-7-25 TEL092-607-1111

●開業／平成27年4月1日 ●類型／住宅型有料老人ホーム ●所在地／〒981-3137 仙台市泉区大沢3丁目5-1

●敷地面積／16755.71m² ●土地建物の権利形態／土地：自己所有 建物：自己所有 ●延床面積／7151.99m²

●構造／鉄骨造 地上9階建 ●総居室数 200居室 ●入居定員 200名

●居室面積／16.74m²～18.77m²

●住居の権利形態／利用権方式 ●料金の支払い／月払い方式 ●入居時の条件／入居時自立・要支援・要介護

●介護保険／在宅サービス利用可 ●居室区分／全室個室

※ 利用料金等詳細についてはお問い合わせ下さい。

【ご案内】 通所介護事業所 グッドタイムClub

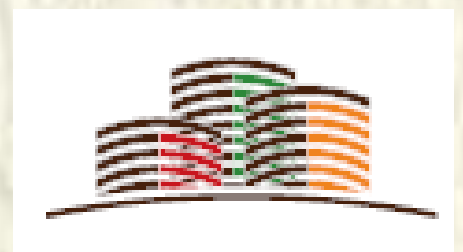
「通所介護事業所グッドタイムClubは、2階建てのデイサービス専用棟です。
1階グッドタイムクラブは4月、2階ちろりん村泉大沢は7月頃OPEN予定です。」



※ 詳細についてはお問い合わせ下さい。

泉大沢シニアタウン

- 介護老人福祉施設 創生園泉大沢（定員120名）
短期入所生活介護 創生園泉大沢（定員20名）
TEL: 022-772-5130 FAX:022-772-5131
- グッドタイムホーム泉大沢（住宅型有料老人ホーム 定員200名）
TEL:022-772-5116 FAX:022-772-5117
- グッドタイムサポート泉大沢（定期巡回・随時対応型訪問介護看護）
TEL:022-772-5867 FAX:022-772-5117
- ケアプランセンター泉大沢（居宅介護支援事業所）
TEL:022-772-5906 FAX:022-772-5117
- グッドタイムClub泉大沢（通所介護事業所）
1F:グッドタイムクラブ 2F:ちろりん村泉大沢）
TEL:022-772-3536 FAX:022-772-3537



アクセス：東北自動車道 泉ICより車で5分
地下鉄泉中央駅より車で15分
ホームセンタームサシの裏になります。